MÁT-ÉP KFT – ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

GÉP, ESZKÖZ BÉRBEADÁSA - RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁS KERETÉBEN.

1./Szerződés tárgya: munkagép rendelkezésre bocsátása gépkezelővel.

2./Vállalási díj: előzetes írásbeli megállapodás alapján, vagy írásbeli megegyezés hiányában - a MÁT-ÉP Kft. jelenleg hatályos (honlapjáról is letölthető) általános árlistájában meghatározott díjazás az irányadó.
Áraink a forgalmi adót és az elektronikus útdíjat nem tartalmazzák.

3./Az elszámolás alapja: A felek által kölcsönösen elfogadott díjszámítás módja és a számlázás alapja a leigazolt munkagép teljesítés igazolás vagy fuvarlevél, mint alapbizonylat. Az alapbizonylatok helyszíni igazolása a bérlő felelőssége. Igazolást követően további alkura vagy reklamációra nincs lehetőség. Az árajánlattól eltérő munkákat a bérlő pótmunkaként írásban rendeli meg.

4./Számlázás alapja: A számlázás alapbizonylatok alapján történik legfeljebb 15 naptári napos rendszerességgel, de legkésőbb a teljesítés megszakadását követő 3 napon belül. Az igazolt munkagép teljesítésigazolások illetve fuvarlevelek alapján készül az esetleges további teljesítésigazolás, melyet bérlő a munka teljesítését követő 3 napon belül köteles elkészíteni és a bérbeadónak átadni, vagy annak igényétől eltekinteni, a számlát befogadni. A bérlő ezúton visszavonhatatlanul lemond bármi egyéb dokumentáció csatolásának megkövetelésétől - mint a számla befogadásának feltétele – ha annak kiállítását a fenti határidőig elmulasztják.

5./Fizetési feltételek: készpénzben történik a helyszínen nyugta ellenében, a számla kiállítását követően vagy irodánkban átvehető, vagy a teljesítést követően 8 napon belül postázzuk. A készpénzes fizetés elmulasztása esetén a fizetés átutalással történik a teljesítést és a számla kiállítását követő 8 naptári napon belül. A számla fizetési határideje a számlán szereplő fizetési határidő, amennyiben bérbeadó a számlát a kiállítás napján a postára adja, amennyiben ezzel késedelmet szenved, a fizetési határidő a késedelemmel meghosszabbodik. A felek a számlát az átvételt követően vagy 8 nappal vagy a fizetési határidőt leteltét követően visszavonhatatlanul befogadottnak tekintik. A bérlő helyszíni aláírója és felelős tisztségviselője jogi és anyagi felelőssége tudatában jelen szerződés aláírásával kijelenti, amennyiben a követelést a fizetési megállapodás szerint a költségviselőként megjelölt nem egyenlíti ki, egyetemlegesen készfizető-kezesként állnak jót a követelés kifizetéséért. A bérbeadó lejárt és ki nem egyenlített követelés, elszámolási vita, vagy a teljesítés igazolásának egy napot meghaladó elmulasztása esetén a további bérbeadást a szerződés megszegése nélkül felfüggesztheti, addigi teljesítéséből származó követelését haladéktalanul benyújthatja, ezt követően a felek a napi elszámolásra és fizetésre álnak át, újabb írásbeli megegyezésig. Tekintve, hogy a jogosult késedelmes teljesítése kizárja a kötelezett késedelmes teljesítését - így az ebből fakadó jogkövetkezményekért a bérbeadó nem felel.

6. A bérlő kijelenti: az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142 §. (1) bekezdés (b) pontja alapján a szerződés tárgyát képező munka ÁFA-ja a fordított ÁFA hatálya alá nem esik. A munka ellenértéke fedezetként jelenleg is rendelkezésére áll, illetve a kifizetést akadályozó semmilyen jogi eljárásról sincs tudomása. A bérlő tudomásul veszi, hogy a bérbeadó a munka teljesítése során belátása szerint további alvállalkozókat alkalmazhat, ekkor a számla közvetített szolgáltatást is tartalmaz. Bérlő köteles a bérbe kapott

járművet és rakodógépeket térítésmentesen a munkaterületen tárolni, azt használaton kívül minden esetben, a legrövidebb távollét alatt is lezárni. A bérlő kötelezi magát arra, hogy a szerződés szerint átvett gépet a szerződésben megjelölt célra, rendeltetésszerűen használja, őrzéséről saját költségén gondoskodik. A szerződés időtartama alatt az átvett eszközök a bérlő birtokában és használatában vannak, de nem képezik annak tulajdonát, továbbá kijelenti, hogy részéről a munkavégzéshez szükséges összes hatósági engedély rendelkezésre áll, így az ezzel kapcsolatos felelősség a mindenkor a bérlőt terheli. A megmozgatott anyag a bérbeadó tulajdonába nem kerül.

7./Bérbeadó kijelenti, hogy rendelkezik a munka végrehajtásához szükséges szakmai és technikai feltételekkel. Cégbírósági tevékenységi körében is felsorolt e tevékenységre vonatkozó jogosultság. Vállalkozó nyilatkozik, hogy rendelkezik mindazon feltétellel és hatósági engedéllyel, melyet a 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékkezelők számára előír.

8./ Bérlő köteles: Munkaterületet biztosítani, a rendelkezésre bocsátott eszköz kezelőjét irányítani, számára a munkaterület sajátosságait és az eltakart létesítményeket feltárni, veszélyekre figyelmét felhívni, közműegyeztetést lefolytatni, a beruházó vonatkozó engedélyeit beszerezni, az tartozását a fizetési határidő leteltéig rendezni a bérbevevő feladata. A bérlő és a beruházó egyetemlegesen felel a köztük lévő jogviszonnyal kapcsolatos törvényi feltételek betartásáért.

9./ Bérbeadó köteles: A törvényi előírások betartása mellett a rendelkezésre álló eszközzel a munkát szakszerűen elvégezni. Ellenben a beruházó vonatkozó engedélyeinek tartalmát megítélni kifejezetten nem a bérbeadó feladata.

10./ Egyéb rendelkezések Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, valamint a Ptk. vonatkozó előírásai az irányadóak. A felek törvényes képviselői kijelentik, hogy a szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek, továbbá jelen szerződésben minden lényeges kérdést illetően megállapodtak, és a szerződést, mint akaratukkal egyezőt írják alá. A szerződés módosítása, csak kétoldalú írásbeli megegyezés esetén lép életbe. A szerződés egyes részeinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyértelmű rendelkezéssel váltják fel.